

## Nyhetsbrev december 2018

Hej alla grannar.

**Nu är det snart jul och vi i styrelsen vill börja med att önska er alla en god jul och ett gott nytt år!**

Här kommer lite information från styrelsen.

### **Värmen i huset**

Som ni alla vet så bor vi i en gammal fastighet byggd på 1920-talet. Detta innebär bland annat ett visst värmelapp från exempelvis portar och ytterdörrar vilket kan påverka inomhustemperaturen. Dessutom, och som ni kanske har märkt, går våra portar inte alltid igen automatiskt när man går ut och in. Detta beror på att portarna är av trä vilket är ett levande material som reagerar på temperaturväxlingar - se därför till att porten går igen efter er. Stäng även innerdörren i porten för att ytterligare spara energi.

Vad gäller elementen i era lägenheter måste de luftas för att kunna fungera optimalt. Upplever ni elementen som svala uppmanar vi er därför, innan annan åtgärd, att lufta alla element. Glöm inte heller att se till att vädringsventilerna vid fönstren är öppna. Har ni åtgärdat detta och fortfarande upplever problem med värmen kontakta styrelsen genom att mejla [troskverket@hotmail.com](mailto:troskverket@hotmail.com). På så sätt kan vi göra en översyn av problemet och titta på åtgärder. Tänk på att värmen styrs av en termostat som känner av utetemperaturen vilket gör att det kan ta ett tag att man märker skillnad vid temperaturväxlingar.

### **Hur kontaktar jag bäst styrelsen?**

Styrelsearbetet är givande och viktigt för oss. Inte minst för att vi lär känna nya och gamla grannar. Vår ambition är transparens och öppenhet gentemot er medlemmar. Vad man dock skall vara medveten om är att vi alla är grannar och privatpersoner med ordinarie arbeten och behov av en viss privat sfär i sitt hem. I höstas har det varit en ovanligt intensiv period med många försäljningar och olika externa kontakter med mäklare och andra aktörer. I styrelsen har vi fördelat ansvarsområden och arbetsfördelning. För att arbetet skall fungera så bra som möjligt ber vi er att respektera att kontakterna med styrelsen i första hand sker genom att mejla oss.

### **Bredband via Comhem**

Har ni problem med bredbandet eller ska installera detsamma är det [Comhem](#) ni ska kontakta.

### **Hemsidan**

Vi kommer inom kort uppdatera informationen till medlemmarna på [hemsidan](#) med svar på de

vanligaste frågorna som vi får. Maila gärna aktuella kontaktuppgifter till oss för att inte missa föreningens nyhetsbrev.

Vänliga julkhälsningar

/Styrelsen

**Aktuella kontaktuppgifter:**

Webbadress: [www.brftroskverket.se](http://www.brftroskverket.se)

Lösenord inloggning för medlemsinformation: enskededalen

Mailadress: [brftroskverket@hotmail.com](mailto:brftroskverket@hotmail.com)

**Vid fel i fastigheten:**

- 1) anmäl i första hand till [fel@aseka.se](mailto:fel@aseka.se)
- 2) vid AKUTA fel ring Aseka: 08-40020711